

Чи може несформована земельна ділянка бути об'єктом цивільних прав?

Іноді громадяни запитують: "Чи може несформована земельна ділянка бути об'єктом цивільних прав?"

Формування земельної ділянки полягає у визначенні її як об'єкта цивільних прав та передбачає визначення її площі, меж та внесення інформації про неї до Державного земельного кадастру.

Земельна ділянка вважається сформованою з моменту присвоєння їй кадастрового номера.

Отже, земельна ділянка може бути об'єктом цивільних прав виключно з моменту її формування (крім випадків суборенди, сервітуту щодо частин земельних ділянок) та державної реєстрації права власності на неї.



Чи може несформована земельна ділянка бути об'єктом цивільних прав?